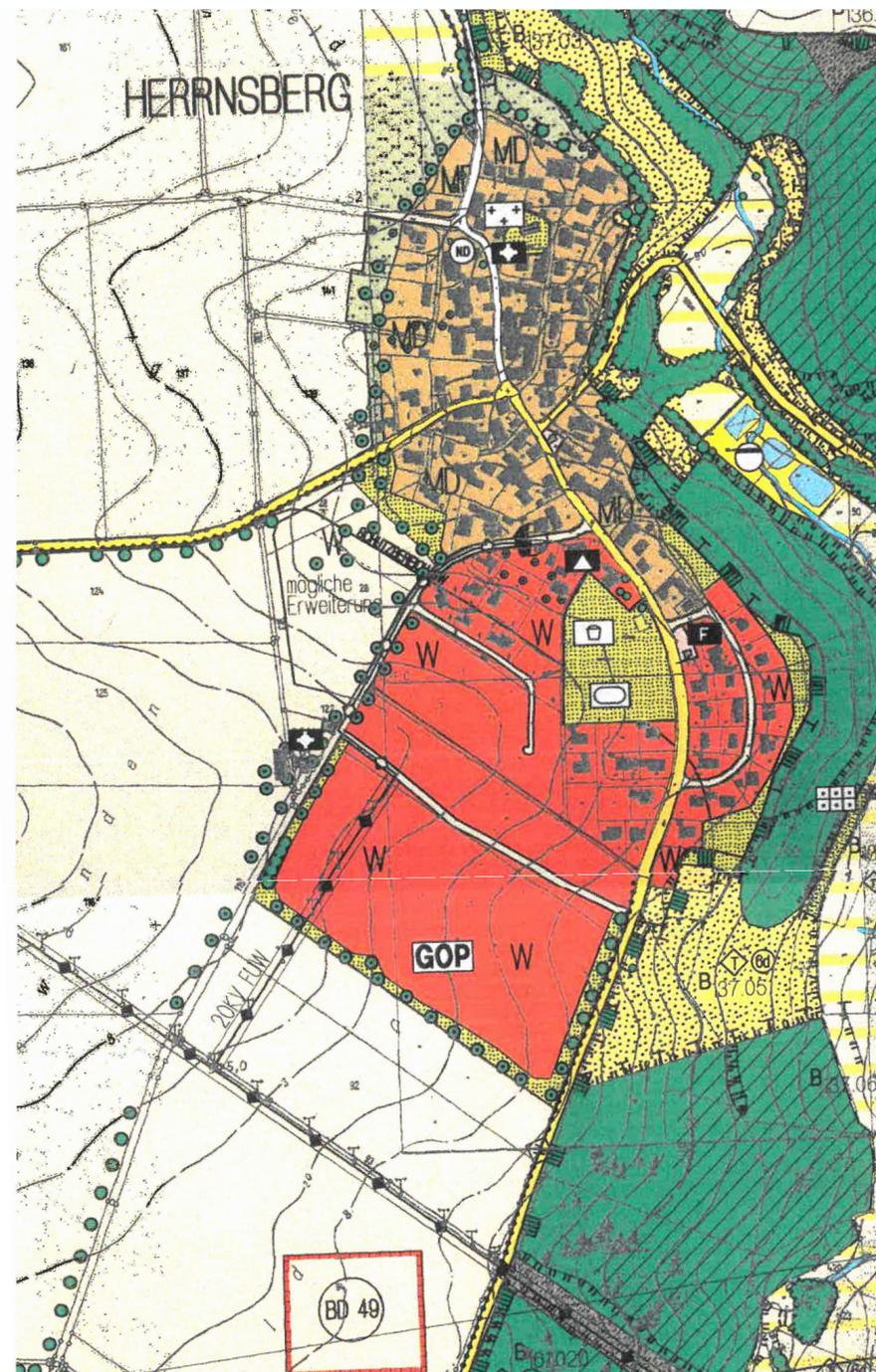


Bisher rechtsgültiger Flächennutzungsplan



N
M = 1 : 5000

22. Änderung



Verfahrensvermerke

- Der Stadtrat Greding hat in der Sitzung vom _____ die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom _____ hat in der Zeit vom _____ bis _____ stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom _____ hat in der Zeit vom _____ bis _____ stattgefunden.
- Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom _____ wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ beteiligt.
- Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom _____ wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ im Internet veröffentlicht und öffentlich ausgelegt.
- Die Stadt Greding hat mit Beschluss des Stadtrates vom _____ den Flächennutzungsplan in der Fassung vom _____ festgestellt.

Greding, den _____

1. Bürgermeister
Siegel
- Das Landratsamt Roth hat den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom _____ AZ _____ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Siegel Genehmigungsbehörde
- Ausgefertigt
Greding, den _____

1. Bürgermeister
Siegel
- Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans wurde am _____ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Stadt Greding zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplans einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Greding, den _____

1. Bürgermeister
Siegel

Zeichenerklärung für Änderung

- Wohnbauflächen gemäß § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO
- Fläche für Nahwärmeversorgung
- Flächen für die Landwirtschaft
- Grünfläche im engeren Siedlungsbereich
- Bauflächeneingrünung
- Abgrenzung des Änderungsbereichs



**Stadt
Greding**

22. Änderung des Flächennutzungsplanes
der Stadt Greding
im Ortsteil Herrnsberg

ENTWURF

KLOS
GmbH & Co. KG

Ingenieurbüro für Tiefbauwesen und Städteplanung
Beratung • Planung • Bauleitung • Gutachten
Alte Rathausgasse 6
91174 Spalt
www.ib-klos.de

Fon: 09175 / 7970 - 0
Fax: 09175 / 7970 - 50
Email: info@ib-klos.de

aufgestellt: 18.07.2024
geändert: 23.01.2025

C. Klos, Dipl.-Ing.